



בית משפט השלום בחדרה

13 נובמבר 2019

ת"א 60187-07-17 פרבר ואח' נ' שבבו ואח'

1

לפני כבוד השופט יעקב גולדברג

התובעים

1. רומן פרבר, ת.ז. 306554247
2. רותם פרבר, ת.ז. 066093774

נגד

הנתבעים

1. אלון שבבו, ת.ז. 024593907
2. ארד אלון מהנדסים בע"מ, ח.פ. 515186377
3. אבו נסרה - 027516392
4. עבדאללה דראושה, ת.ז. 036377950

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

נוכחים:

ב"כ התובעים: עו"ד אברהם דוד שלו

התובעים: בעצמם

ב"כ הנתבעים 1-2: עו"ד אורן נתיב

הנתבע 1: בעצמו

ב"כ הנתבעים 3-4: עו"ד אבו חדרא שאדי

הנתבעים 3-4: אין הופעה

פרוטוקול

עו"ד נתיב:

לגבי חוות הדעת של המומחה שטרנברג, עם בקביעות שלו אנחנו נחיה עם זה. אני מפנה לסעיף 1.5 בתשובות לשאלות ההבהרה למומחה מיום 14/4/19. ככל שזה נעשה מי שהיה צריך לבצע את זה היה הרצף או הקבלן איטום, ואם קיימת טענה כזו זה נגד הרצף או הקבלן האיטום ולא נגדנו.

ב"כ הנתבעים 3-4:

עם החוות דעת המקורית של המומחה ניתן לחיות, למעט הקביעה שנקבעה בסעיף 3 בסיכום של חוות הדעת.

לגבי נתבע 3, ניתן לחיות עם חוות הדעת לגבי הסיכום בחלוקה.

לגבי נתבע 4, אנחנו טוענים שאין לו יד בזה עובדתית.

עו"ד נתיב:

יש לציין כי הבית נמכר לצד שלישי במחיר טוב. בהסכם המכר נכתב שהבית נמצא במצב טוב ותקין.

ב"כ הנתבעים 3-4:





בית משפט השלום בחדרה

13 נובמבר 2019

ת"א 60187-07-17 פרבר ואח' נ' שבבו ואח'

התובעים היו הקבלן הראשי של עצמם והתערבו בכל דבר ועניין ויכול להיות שההתערבות היתר שלהם
גרמה לכל זה.

לאחר הפסקה:

הצדדים:

הגענו להסכמה לפיה לסילוק סופי ומוחלט של התביעה ולצורכי פשרה בלבד, ומבלי שמי מהצדדים
מודה בטענות הצד האחר או נוטל עליו אחריות כלשהי, הנתבעים 1 ו- 2 ישלמו לתובעים סכום כולל
של 15,000 ₪ וזאת ב- 4 תשלומים שווים חודשיים ורצופים החל מיום 10/12/19 ובכל 10 לחודש
שלאחריו עד גמר התשלומים וזאת בהמחאות שיימסרו לעו"ד שלו בתוך 10 ימים מהיום.
הנתבע 3 ישלם לתובעים סכום כולל של 7,500 ₪ ש"ח וזאת ב- 4 תשלומים שווים חודשיים ורצופים החל
מיום 10/12/19 ובכל 10 לחודש שלאחריו וזאת בהמחאות שיימסרו לעו"ד שלו בתוך 10 ימים מהיום.
הנתבע 4 ישלם סך של 4,500 ₪ וזאת ב- 3 תשלומים שווים חודשיים ורצופים החל מיום 10/12/19
ובכל 10 לחודש שלאחריו וזאת בהמחאות שיימסרו לעו"ד שלו בתוך 10 ימים מהיום.
מעבר לכך, כל צד יישא בהוצאותיו.
מבקשים ליתן תוקף של פסק דין להסכם הפשרה.

התובעים:

אנחנו מבינים את ההסכם ומאשרים אותו.

הנתבע 1:

אני מבין את ההסכם ומאשר אותו.

ב"כ הנתבעים 3,4:

שוחחתי עם מרשי בטלפו והם אישרו בפניי כי הם מבינים את ההסכם ומאשרים אותו.

פסק דין

אני נותן תוקף של פסק דין להסכם הפשרה.

אין צו להוצאות.

ניתן והודע היום ט"ו חשוון תש"פ, 13/11/2019 במעמד הנוכחים.

יעקב גולדברג, שופט



הוקלד על ידי ורדה עזריה